

## **Stadgar för Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder**

### § 1

Stiftelsens benämning är Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder.

### § 2

Ändamålet med stiftelsens verksamhet är att inom ramen för den kommunala kompetensen främja bostadsförsörjningen i kommunen.

### § 3

Stiftelsen som är ett allmännyttigt bostadsföretag har till föremål för sin verksamhet att inom Bollebygds kommun förvärva, avyttra, äga, bebygga, och förvalta fastigheter eller tomträtter med bostäder, affärlägenheter och därtill hörande kollektiva anordningar.

### § 4

Stiftelsen har sitt säte i Bollebygd, Bollebygds kommun.

### § 5

Stiftelsen skall bereda kommunfullmäktige i Bollebygd möjlighet att yttra sig innan beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas.

### § 6

Stiftelsen står under överinseende av kommunstyrelsen.  
Kommunen äger rätt att när som helst taga del av stiftelsens räkenskaper och övriga handlingar även som att eljest inspektera stiftelsen.

## **Styrelse**

### § 7

Styrelsen skall bestå av lägst fem och högst nio ledamöter med lika antal ersättare. Styrelsen väljs av kommunfullmäktige i Bollebygd. Uppdragstiden skall sammanfalla med mandatperioden för kommunala nämnduppdrag. Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande inom stiftelsens styrelse.

### § 8

Styrelsen utser inom eller utom sig en verkställande funktionär. Verkställande funktionären skall under styrelsens överinseende sörja för en sådan organisation av stiftelsens verksamhet som hänsyn till förhållandena må anses tillfredsställande. Han skall ock leda driften av stiftelsens rörelse, handha den löpande förvaltningen och utöva tillsyn över stiftelsens anställda.

## § 9

Styrelsen sammanträder i regel minst en gång i kvartalet och dessutom när ordföranden så finner nödigt, eller då minst en ledamot det påyrkar. Kallelse till sammanträde utfärdas av ordföranden eller på ordförandens ansvar.

Styrelsen är beslutsför, då fler än hälften av ledamöterna är tillstädes. Vid omröstning blir den mening gällande varom de flest förenar sig. Vid lika röstetal gäller den mening ordföranden biträtt.

## § 10

Vid sammanträde skall föras protokoll, vilket riktigheten skall bestyrkas av ordföranden jämte ytterligare en av styrelsen därtill utsedd ledamot. Verkställande funktionär äger på begäran få särskild från styrelsens beslut avvikande mening antecknad till protokollet.

## § 11

Stiftelsens firma tecknas, förutom av styrelsen i dess helhet, av minst två av styrelsen därtill utsedda ledamöter gemensamt eller av en ledamot jämte annan person, vilka styrelsen därtill utser.

Hyreskontrakt, anvisningar å stiftelsens bank- och postgiroräkningar, kvittering eller överlåtelse av till stiftelsen ställda checkar eller postremissväxlar, kvitton å kontanta medel, värdeförsändelser och dylikt skall undertecknas av den eller dem, som styrelsen därtill utser.

## § 12

Styrelsens ledamöter äger åtnjuta skälig ersättning för sitt arbete. Ersättningen bestämmes av kommunstyrelsen.

## § 13

Löner, arvode eller andra ersättningar åt i stiftelsens tjänst anställda, bestämmes av styrelsen.

## § 14

Styrelsen äger företräda stiftelsen och själv eller genom ombud föra dess talan vid som utom domstol.

## **Verksamhet**

### § 15

Stiftelsen äger själv anställa erforderlig personal för skötseln och förvaltningen av stiftelsens verksamhet.

## **Tillgångar**

### § 16

Stiftelsens grundfond skall utgöra lägst 1 000 000 kronor.

## § 17

Stiftelsen äger endast efter medgivande av kommunstyrelsen förvärva bebyggd eller obebyggd fastighet respektive tomträtt till sådan fastighet. Stiftelsen äger likaledes endast efter medgivande av kommunstyrelsen avhända sig bebyggd eller obebyggd fastighet respektive tomträtt till sådan fastighet.

## **Räkenskaper och revisorer**

### § 18

Räkenskapsår skall för stiftelsen vara kalenderår och årsredovisningen skall av styrelsen framläggas senast den 1 april.

### § 19

För granskning av stiftelsens årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande funktionärens förvaltning utser kommunfullmäktige minst två revisorer och två revisorsersättare. En revisor och en revisorsersättare skall vara auktoriserad.

Uppdragstiden för förtroendevald revisor och revisorsersättare skall sammanfalla med mandatperioden för kommunala nämnduppdrag.

### § 20

Revisorernas berättelse skall framläggas senast den 30 april.

Det ankommer på kommunfullmäktige att före utgången av juni månad fatta beslut i anledning av verksamhets- och revisionsberättelserna. Kommunfullmäktige har därvid att avgöra huruvida framställd anmärkning skall förfalla och ansvarsfrihet för förvaltningen beviljas eller laga åtgärd för bevarande av stiftelsens rätt skall vidtagas.

## **Övriga bestämmelser**

### § 21

För ändring av stadgarna krävs medgivande av kommunen.

### § 22

Skulle stiftelsen upplösas, skall dess behållna tillgångar tillfalla Bollebygds kommun att användas till främjande av bostadsförsörjningen i kommunen.

## **Ikraftträdande**

Dessa stadgar träder i kraft då stiftelsens styrelse antagit dem samt då Bollebygds kommunfullmäktige genom lagakraftvunna beslut godkänt desamma. Samtidigt skall de äldre stadgarna från 1993 upphöra att gälla.