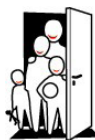


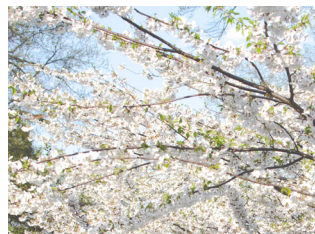
# ODINSLUND

BO CENTRALT MED NATUREN SOM GRANNE



**Bollebo**  
Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder

Besöksadress: Ballebovägen 4, Hemsida: [www.bollebo.se](http://www.bollebo.se)  
Tfn: 033 23 14 10, E-post: [info@bollebo.se](mailto:info@bollebo.se)



## UTFORMNING

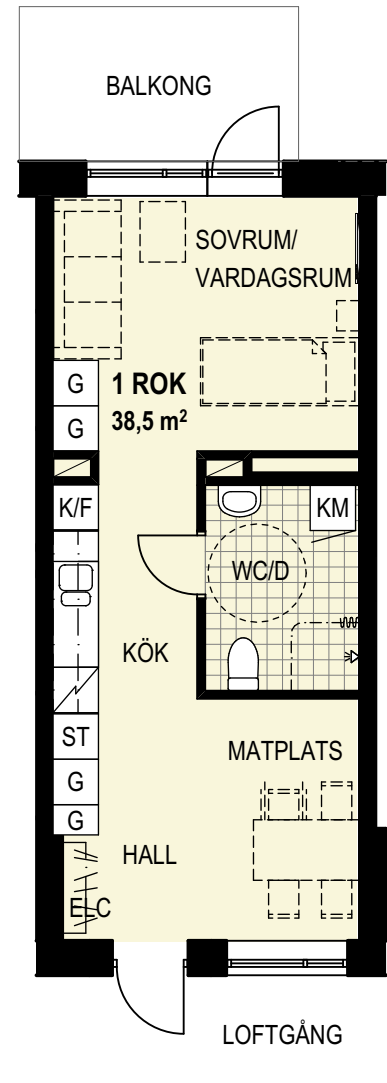
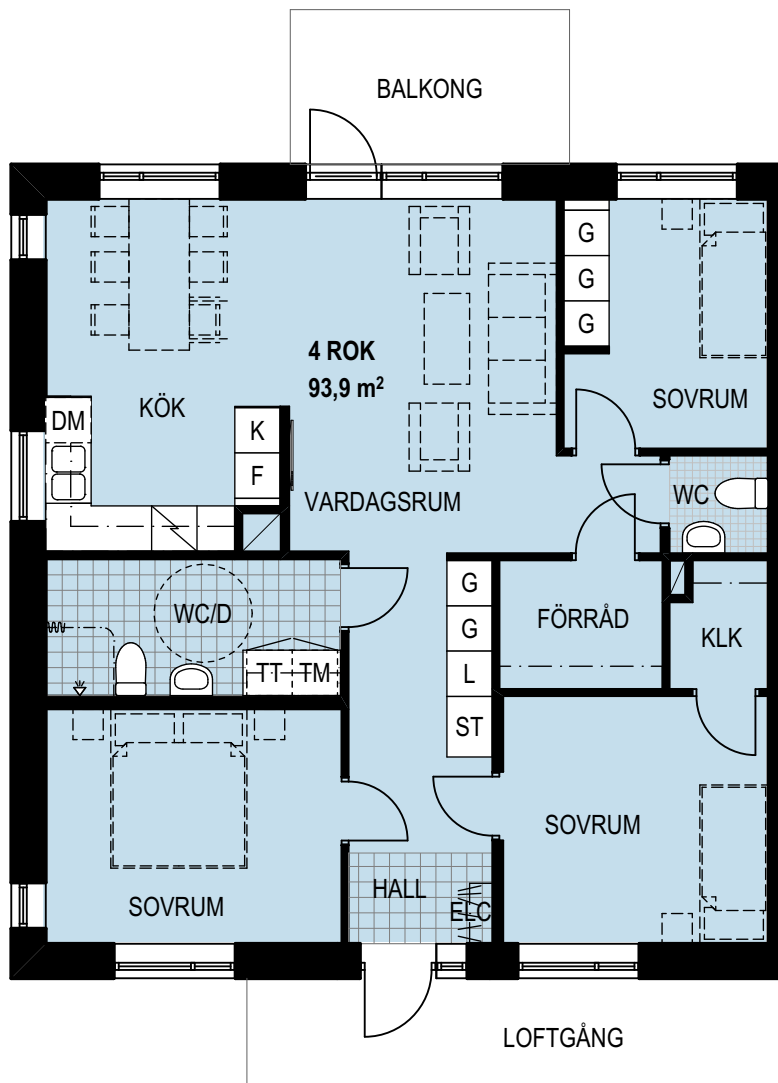
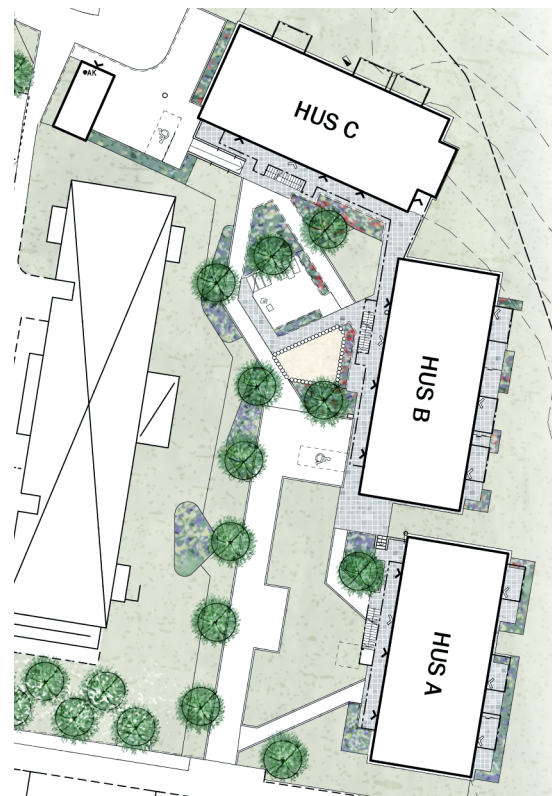
På Odinslund är lägenheternas planlösning öppen med genom-sikt vilket ger ljusa bostäder med en luftig känsla. Väggarna är vitmålade och golven har parkett. I hall och badrum är det kakel och klinker. Lägenheterna om två till fyra rum och kök är utrustade med diskmaskin, tvättmaskin och torktumlare. Ettorna har en kombinerad tvätt- och torktumlare. Alla lägenheter har tillgång till fiber.

Husens tak är försedda med solceller och husen värms upp med fjärrvärme. Som hyresgäst tecknar du själv ett abonnemang för hushållsel och vi mäter förbrukningen av kall- och varmvatten vilket gör att du själv kan påverka dina kostnader. Lägenheterna på Odinslund är rökfria.

Lägenheterna i hus B och C nås med hiss. I nära anslutning till lägenheterna finns parkeringsplatser och carportar att hyra. På gården finns två laddstolpar för el- och hybridbilar. I området finns också ett miljörum där du sorterar ditt avfall. Alla lägenheter har uteplats eller balkong, men även tillgång till områdets gröna in-nergård med bland annat grillplatser och fruktträd som bjuder in till möten och lek.

## SITUATIONSPLAN

(skala 1:800)



## LÄGENHETSFÖRDELNING

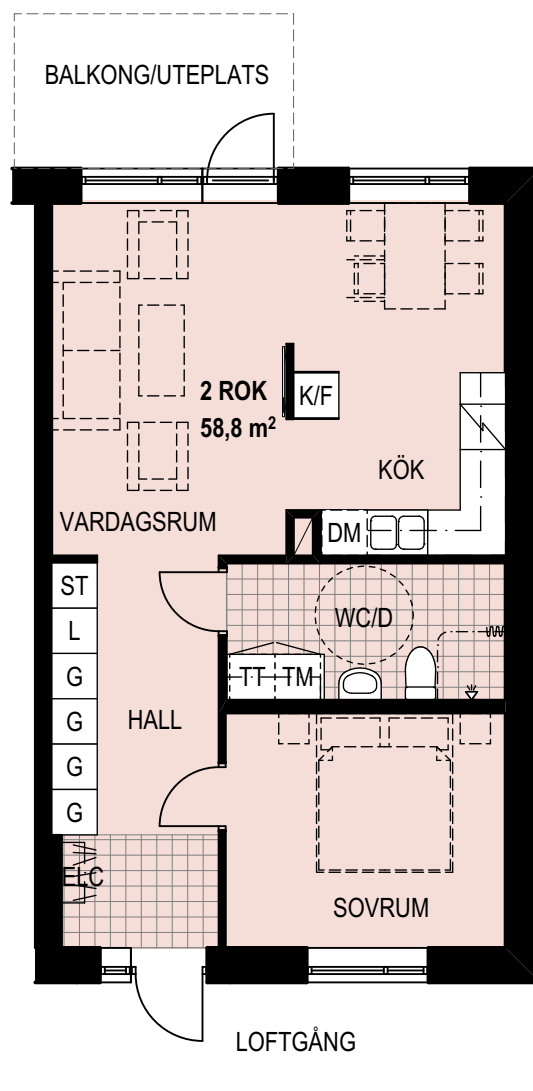
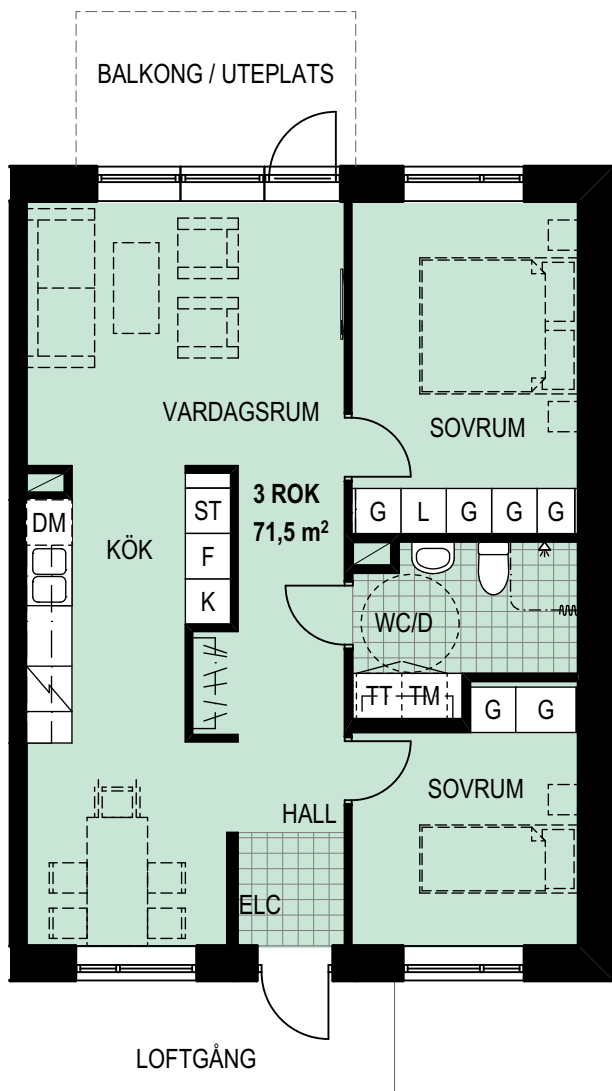
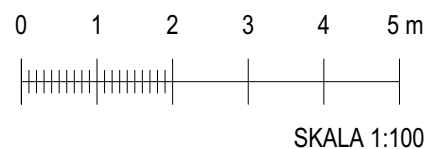
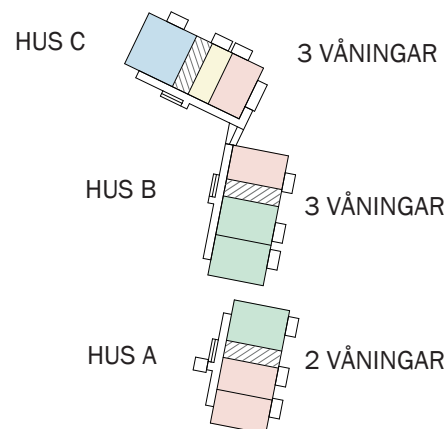
24 lägenheter är fördelade i 3 hus:

- 1 RoK 39 m<sup>2</sup> 3 st
- 2 RoK 59 m<sup>2</sup> 10 st
- 3 RoK 72 m<sup>2</sup> 8 st
- 4 RoK 94 m<sup>2</sup> 3 st

## FÖRKLARINGAR

|             |                   |                |
|-------------|-------------------|----------------|
| L LINNESKÅP | K KYLSKÅP         | DM DISKMASKIN  |
| G GARDEROB  | F FRYSSKÅP        | TT TORKTUMLARE |
| ST STÄDSKÅP | K/F KYL-/FRYSSKÅP | HÄLL           |
| KAPPHYLLA   | KM KOMBIMASKIN    | TM TVÄTTMASKIN |
|             | ELC EL-CENTRAL    |                |

## ORIENTERINGSFIGUR



- Ovanstående lägenhet finns även spegelvänd.
- Lägenhet i gavelläge får tillkommande fönster.

- Ovanstående lägenhet finns även spegelvänd.
- Lägenhet i gavelläge får tillkommande fönster.

## BESKRIVNING

Hos Bollebo på Odinslund i Bollebygd bor du centralt med naturen som närmsta granne. Bollebygds centrum med affärer, restauranger och service ligger inom endast 5 minuters promenadväg. Våra hus erbjuder lägenheter i olika storlekar och passar alla oavsett var man är i livet. Lägenheterna har genomgående ljusa materialval med hög standard och de bekvämligheter man kan önska. Vi erbjuder ett tryggt och bekvämt boende i hyresrätt. Om något i din lägenhet inte fungerar, kontaktar du bara oss, så kommer vi och hjälper dig. Du behöver bara sätta nyckeln i låset och flytta in.

## ATT BO I BOLLEBYGDS KOMMUN

Bollebygds kommun är expansiv och antalet invånare växer stadigt. Idag bor det cirka 9500 personer i kommunen. Det geografiska läget med närhet till både Borås och Göteborg samt Landvetter flygplats lockar många. Förenings- och kulturlivet är rikt och tillgången till badsjöar, fiskevatten och vandringsleder är god. Centrum erbjuder det mesta man kan önska av ett mindre samhälle så som vårdcentral, tandläkare, banker, butiker och restauranger. Samtidigt finns storstadens breda utbud på bara några mils avstånd.



## STIFTELSEN BOLLEBYGDS HYRESBOSTÄDER - BOLLEBO

- Vi är en bostadsstiftelse vars uppdrag är att främja bostadsförsörjningen i kommunen
- Vi arbetar aktivt med att förse Bollebygds kommun med fler hyresrätter
- Vår styrelse är utsedd av Bollebygds kommun
- Vi förvaltar totalt 483 bostäder och 12 lokaler samt Bollegårdens äldreboende
- Vi finns i Bollebygd, Olsfors och Töllesjö
- Vi är miljöcertifierade enligt ISO 14001
- Våra boendemiljöer består av låga hus och radhus med trevliga gårdar
- Vårt bemannade kontor ligger centralt i Bollebygd